

ARRIVEE EN GARE DE CHAMPAGNE-ARDENNE TGV

## Tous les chemins mènent à Reims-Bezannes

Cet été, La Semaine s'arrête dans toutes les gares de la ligne à grande vitesse européenne à l'occasion de ses dix années d'existence. Après Meuse TGV, voici **CHAMPAGNE-ARDENNE TGV** : située à quelques encablures de Reims, elle offre la particularité d'être raccordée au TER et a boosté l'attractivité autour d'elle ; la plus grande polyclinique privée de France doit y ouvrir l'an prochain.

**D**ans l'imaginaire collectif, les gares d'interconnexions érigées le long des lignes à grande-vitesse (LGV) restent cantonnées à des haltes entourées de champs et de vaches, terriblement éloignées des grandes agglomérations. Si cette carte postale colle géographiquement avec les stations Meuse et Lorraine TGV, il n'en est rien pour la troisième des gares nouvelles ouvertes en 2007 sur le tracé de la LGV européenne : Champagne-Ardenne TGV se trouve seulement à cinq kilomètres du centre-ville de Reims et place depuis dix ans ses 180 000 habitants à quarante petites minutes de Paris et sa gare de l'Est. Sur place, la station offre comme peu d'autres une foule d'opportunités en terme d'accessibilité : s'y arrêtent deux lignes de bus, un transport à la

demande et le tramway rémois... sans compter le TER, pour lequel deux quais supplémentaires ont été ajoutés au projet originel de la gare Champagne-Ardenne LGV dans le cadre d'un financement octroyé par un contrat de plan Etat-région.

### Plus grande polyclinique privée de France

Du centre-ville, une simple balade en tram suffit à rejoindre la station à grande vitesse, construite à base de pierres de Courville – celles de la cathédrale – sur une butte artificielle jouxtant les voies ferrées. Située sur le ban communal de Bezannes, limitrophe de Reims, Champagne-Ardenne TGV a clairement réussi à développer son environnement immédiat : le parc d'affaires de Reims-Bezannes compte aujourd'hui une

centaine d'entreprises, réparties sur une zone de 172 hectares au sud de l'agglomération et dont 88% des terrains s'avèrent vendus. Projetée depuis plusieurs années, la plus grande polyclinique privée de France portée par le groupe Courlancy doit s'y implanter d'ici le second trimestre 2018 : l'établissement dont les travaux ont débuté cette année entend offrir 469 lits et places ou encore 25 salles d'opération sur une superficie de 45 000 mètres carrés, avec l'objectif d'attirer la patientèle francilienne provenant de l'est de la capitale. Illustration de l'attractivité offerte par la gare Champagne-Ardenne TGV depuis son inauguration, elle a accueilli entre ses murs plus d'un million de voyageurs en 2015, bien loin de son objectif initial de 600 000 clients.

#Arnaud Stoerkler



◀ 172 HECTARES

Le parc d'affaires Reims-Bezannes, zone économique construite grâce à l'influence de la gare de la région occupe aujourd'hui 172 hectares de terrain.