

## TRAVAUX

# Le gigantesque chantier de la future polyclinique se porte bien

Cinq grues s'agitent à Bezannes sur l'immense terrain de la future clinique du groupe Courlancy. Un premier bâtiment est déjà sorti de terre.

## L'ESSENTIEL

- ▶ Le chantier de la polyclinique de Bezannes a commencé il y a six mois.
- ▶ L'établissement de 45 000 mètres carrés se construit sur un terrain de 8 hectares.
- ▶ Vingt entreprises dont la plupart sont régionales travaillent sur le chantier.
- ▶ Sept mille mètres cubes de béton ont déjà été coulés, soit 60 000 tonnes.
- ▶ La livraison est toujours prévue pour mars 2018, le chantier n'ayant pas pris de retard malgré la météo capricieuse.

Six mois se sont écoulés depuis la pose (un peu perturbée) de la première pierre. Le groupement Eiffage/Cari est à pied d'œuvre avec des entreprises dont la plupart sont régionales.

150 À 200 PERSONNES travaillent aujourd'hui et le chantier de la polyclinique Reims-Bezannes va encore monter en puissance avec, entre 300 et 350 salariés, et autour de 130 chefs d'équipe au plus fort des travaux. « Nous n'avons eu aucun accident avec arrêt de travail à déplorer à ce jour », se réjouit Jean-Louis Desphieux, qui dirige Courlancy.

L'idée de ce projet est de faire face à la baisse des tarifs par une réorganisation qui comprend aussi la réhabilitation de la clinique Courlancy qui a été construite il y a 45 ans, et celle des Bleuets. Les blocs opératoires vont être refaits, puis les services de chimiothérapie. L'humanisation de l'hospitalisation pour les 170 000 patients qui y passent chaque année va ensuite être menée.

L'OBJECTIF DU GROUPE À TERME est de trouver les 2 millions d'euros qui vont manquer en raison de la baisse des tarifs demandée par la Sécurité sociale. Les économies doivent être réalisées grâce à des achats mutualisés et le développement de la chirurgie ambulatoire. Pour le PDG, le regroupement et la nouvelle construction constituent aussi une véritable opportunité, celle de proposer une offre de soins plus cohérente sur le territoire et d'apporter une valeur ajoutée aux deux premiers établissements en termes de ressources humaines et de matériel médical.



Sept mille mètres cubes de béton (soit 60 000 tonnes...) ont été coulés en un peu plus de 150 jours de travaux.

3 LA PRÉDOMINANCE VERTE est l'autre aspect important de ce projet hors normes.

Le bâtiment labellisé basse consommation aura des chambres systématiquement exposées au sud avec vue sur des espaces verts, de la lumière naturelle privilégiée. L'orientation des hébergements permettra de bénéficier d'apports calorifiques en hiver et d'une vision agréable vers le golf.

Le projet de l'architecte rémois Jean-Michel Jacquet se veut à la pointe dans ce domaine avec notamment du tri sélectif sur le chantier.

4 BEZANNES VA SE RETROUVER dans les trois premiers établissements de France lors de sa mise en service avec 25 salles d'opération, 469 lits, qui seront déployés à 35 minutes de Roissy. Bezannes aura-t-elle la plus belle clinique de France en 2018 ? C'est le souhait de la direction.

5 LE FINANCEMENT (135 millions d'euros) est exclusivement privé. Il se décompose en

deux parties, le médical et l'immobilier. La construction du bâtiment représente un budget de 100 millions d'euros. Icade Santé, branche d'Icade, une société immobilière cotée et affiliée à la Caisse des Dépôts, portera cette part du projet et, à terme, louera les murs au groupe Courlancy. Deux cent cinquante médecins sont actionnaires pour traiter 100 000 patients chaque année. Le projet pourrait en attirer quelques-uns, du nord de la France...

MARIE-CHRISTINE LARDENOIS

## Du matériel de pointe à la médecine chinoise

Le fait de disposer de trois établissements à Reims permet au groupe de déployer de nouvelles expérimentations. Un robot de dernière génération a été commandé en novembre dernier pour le service d'urologie. Il arrivera en septembre 2016. C'est un investissement de 1,5 million d'euros.

La télé-médecine est aussi une innovation qui a commencé par la formation via des opérations diffusées en direct et des vidéos d'opérations aux Bleuets.

Dans le même temps, le groupe développe ses relations avec la Chine et des pratiques traditionnelles ancestrales comme l'acupuncture. « Une méthode déjà utilisée dans les services de maternité de notre groupe », selon le Dr Hervé Daragon, directeur stratégie et développement médical du groupe Courlancy Santé, qui mène des échanges avec des médecins des hôpitaux du Sichuan.

Une convention a été signée entre les Rémois et les Chinois. Des médecins pourront faire des stages d'une semaine en Chine pour savoir ce qui peut être intégré aux pratiques des cliniques. Puis des médecins chinois viendront à Reims pour former leurs homologues. Une chambre d'acupuncture est prévue à Bezannes pour gérer notamment la douleur, l'anxiété, l'insomnie. Les patients, par exemple en réadaptation, sont très favorables à l'intégration de ces médecines alternatives.

« Nous sommes dans une démarche scientifique, un échange de compétences », précise Hervé Daragon. Les Chinois voient dans ces relations une transmission de la philosophie de la médecine traditionnelle de leur pays. Ils comptent aussi apprendre des savoir-faire français, notamment au niveau de la prise en charge en ambulatoire.